

Storhøj Grundejerforening maj 2023
Orientering om rørledningen til Tinkerup Å

Oversvømmelsesrisiko for de lavt liggende sommerhuse ved til Tinkerup Å

Bestyrelsen har i det forløbne år efter oversvømmelsen i februar måned 2022 haft en dialog med Gribskov Kommune om renoveringen af rørledningen til Tinkerup Å, der løber mellem Birkedalen og Almevej (2020 projektet).

Forudsætningen for renoveringen (2020 projektet) – der nu er planlagt i stedet for udskiftning til ny større ledning, som det er foreslået i 2018 projektet - er, at regn- og overfladevand fortsat siver ned gennem utæthederne i kloakkerne.

Det har betydet at Grib Vand Kloak, siden 2018, har bortpumpet ca. halvdelen af åens vandføring direkte til Gilleleje Renseanlæg uden om åen. Men Grib Vand Kloak, tætnet nu kloakkerne, for at undgå indtrængen af overflade- og regnvand.

Da dette vand, så atter vil tilgå åen, har bestyrelsen ønsket afklaret, om 2020 projektet med den renoverede rørledning herefter vil være tilstrækkelig til at imødegå fremtidige oversvømmelser, eller om man hellere bør gennemføre 2018 projektet med en ny større ledning.

Dialogen har medført, at kommunen har genovervejet sagen og foretager en gen-høring. Her har vi bedt om:

- At gen-høringen omfatter alle de lodsejere der fremgår af 2018 projektet, fordi den forøgede oversvømmelsesrisiko også vil ramme dem, hvis 2020 projektet gennemføres.
- At der i gen-høringen redegøres for, at tætningen af kloakkerne har medført, at 2020 projektet vil medføre hyppigere oversvømmelser, fordi den maksimale klimafremskrevne 20 års afstrømning ikke længere kan bortledes.

De berørte lodsejere skal derfor i den kommende tid skal tage stilling til, om den påtænkte renovering af rørledningen (2020 projektet) skal gennemføres, eller om der i stedet for skal udføres en ny større rørledning, som det var foreslået i 2018 projektet.

For at give lodsejerne de bedste betingelser til at kunne overskue sagen, lægger bestyrelsen derfor hele den korrespondance, der har været med Gribskov kommune, øvrige parter og bestyrelsen på hjemmesiden sammen med de relevante bilag. Disse bilag er:

- 2018 projektet,
- 2020 projektet
- Mini-hvidbog om 2020 projektet
- opstuvningsrapport fra maj 2022, hvor kommunens rådgiver gør opmærksom på, at den renoverede rørledning ikke er stor nok, når kloakkerne tættes.
- Korrespondance mellem parterne og Storhøj Grundejerforening

I det efterfølgende er der en kort gennemgang.

Vi opmærksom på, at bestyrelsen ikke har tilstrækkeligt kendskab til at angive, hvor der i grundejerforeningen er oversvømmelsesrisiko, hvorfor vi ikke kan besvare henvendelser herom.

Venlig Hilsen
Bestyrelsen

Storhøj Grundejerforening maj 2023 Orientering om rørledningen til Tinkerup Å

Kort gennemgang

I slutningen af februar måned 2022 var der på de lavere liggende områder på Birkedalen og Storhøjs Alle ned mod Tinkerup Å betydelige oversvømmelser efter de store regnskyl, der kom i løbet af februar måned. Vandet stuede op bag den rørlagte del af åen, som er rørlagt mellem Birkedalen og Almevej.

Grundejerforeningen måtte sørge for at vejbrøndene i området blev slamsuget, hvilket kun hjalp kortvarigt. Vandet stod så højt, at der kun manglede ca. 8-10 cm, inden vandet ville begynde at oversvømme de lavest liggende huse.

De dræn, som skulle bortlede vandet til åen, fungerede ikke, fordi vandet stod så højt i åen, at drænene virkede modsat, og derfor ledte vandet fra åen ind i området.

Da vandet stod oppe i - og over terræn, skete dræningen af området derfor gennem spildevandskloakkerne, hvor vandet trængte ind gennem utæthederne i de gamle kloakker.

Grib Vand Kloak pumpede derfor gennem flere døgn overflade- og regnvandet væk både via kloakpumperne og via slamsugere for at få vandet væk.

Alt dette vand blev pumpet uden om Tinkerup Å til Gilleleje Renseanlæg gennem den ledning, som blev lagt, da Smidstrup Renseanlæg i 2018 blev nedlagt og kloakvandet fra området herefter skulle ledes til Gilleleje Renseanlæg.

Dette skal sammenholdes med:

- At den rørlagte del af Tinkerup Å mellem Birkedalen og Almevej, der nu planlægges renoveret (2020 Projektet) i stedet for at blive udskiftet til en ny større ledning (2018 projektet).
- At renoveringen - i stedet for at blive udskiftet til ny større ledning - forudsætter, at Grib Vand Kloak fortsat pumper regn- og overfladevand væk via kloakkerne uden om åen til Gilleleje renseanlæg, som det hidtil er sket siden 2018.
- At Grib Vand Kloak – uagtet dette- i slutningen af 2021 meddelte, at de ville påbegynde en tætning af kloakkerne for at undgå indtrængen af regn- og overfladevand i spildevandskloakkerne. Denne tætning pågår.

Hele sagen er gennemgået i korrespondancen.

Både af 2018 og 2020 projektet, som er udarbejdet på kommunens foranledning, fremgår, at projekterne skal sikre bedre mod oversvømmelsesrisiko, og at den maksimale klimafremskrevne 20 års afstrømning i begge projekter skal kunne bortledes gennem rørledningen.

Og at det i opstuvningsrapporten fra maj 2022, som kommunen har fået udarbejdet af kommunens rådgiver WSP, fremgår, at 2020 projektet ikke kan bortlede den maksimale 20 års klimafremskrevne afstrømning, når kloakkerne tættes. De fraråder derfor 2020 projektet, og de anbefaler i stedet for en ny større ledning svarende til 2018 projektet.

Lodsejerne og Gribskov Kommune skal nu finde en hensigtsmæssig løsning, som kan sikre bedre mod oversvømmelser, som det har været forudsat i 2018 og 2020 projektet.

Bestyrelsen håber, at det fremlagte på hjemmesiden kan bidrage til bedre at forstå, hvad der er på spil.